



Ada Rajković &lt;rajkovic.ada@gmail.com&gt;

## ŽURNO / UPIT

Broj poruka: 4

Ada Rajković <rajkovic.ada@gmail.com>  
Prima: helenamassaric@opatija.hr

21. siječnja 2022. u 13:36

Poštovana pročelnice,

obraćam Vam se kao stečajna upraviteljica stečajnog dužnika SLAVIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB 93822167002, Ulica Ivekovićeve 19, Zagreb.

Naime, temeljem Odluke o utvrđivanju nerazvrstane ceste Grada Opatije od dana 03.03.2021., niz katastarskih čestica, uključujući i česticu br. 752, upisanu u zk.ul. 377 k.o. Ika Oprić, utvrđene su kao javno dobro u općoj uporabi - neotuđivo vlasništvo Grada Opatije, te su spojene u novu česticu br. 1030 u vlasništvu Grada Opatije.

Temeljem gore navedene Odluke, doneseno je i zemljišnoknjižno rješenje OS u Rijeci, SS u Opatiji, ZK odjel, br. Z-15814/21 od 21.07.2021.g., kojim je predmetna čestica brisana iz uložka br. 377 k.o. Ika Oprić, čime je prestala biti (su)vlasništvo svojih ranijih vlasnika, između ostaloga i stečajnog dužnika Slavić gradnja d.o.o.

Kako je stečajni dužnik upisan i kao (su)vlasnik nekretnine oznake kčbr. 753, broj D.L. 8, Štangerov umejak, šuma, površine 126 m<sup>2</sup> – 3. suvlasnički dio: 4/12, upisano u z.k. uložak 378, k.o. 337765 Ika Oprić kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija **molim Vas za informaciju odnosno raspoložete li saznanjima za česticu br. 753 k.o. Ika Oprić, hoće li biti predmetom identičnog predstojećeg pretvaranja u javno dobro kao i čestica 752?**

Molim za hitnost.

Za sve dodatne informacije stojim na raspolaganju,



S poštovanjem,

Ada Rajković

--

Ada Rajković, mag.oec.  
Stečajni upraviteljMob: +385 98 233 473  
e-mail: [rajkovic.ada@gmail.com](mailto:rajkovic.ada@gmail.com)  
Matice hrvatske 10, Split

## Broj priloga: 2

 **ZK odjel Opatija - dokumentacija.pdf**  
467K **bzp\_izvadak\_oss - 2021-10-29T105707.177.pdf**  
57KHelena Masarić <helenamassaric@opatija.hr>  
Prima: Ada Rajković <rajkovic.ada@gmail.com>  
Cc: Tea Mladenčić-Visintin <tea.mladenic-visintin@opatija.hr>, Miljenko Ujčić <miljenko.ujcic@opatija.hr>, Iana Marković <iana.markovic@opatija.hr>

21. siječnja 2022. u 14:07

Poštovana gospođo Rajković,

evidenciju komunalne infrastrukture vodi naš Upravni odjel za komunalni sustav i zaštitu okoliša te sam njima proslijedila Vaš upit.



HELENA MASARIĆ, dipl.iur.univ.spec.polit.

pročelnica

UPRAVNI ODJEL ZA LOKALNI POLITIČKI SUSTAV I UPRAVLJANJE  
IMOVINOM

GRAD OPATIJA

T +385 51 680 120 | M +385 98 329 848 | E [helenamassaric@opatija.hr](mailto:helenamassaric@opatija.hr)

A HR-51410 Opatija, [Maršala Tita 3](#)

[Citirani tekst je skriven]

**Ada Rajković** <rajkovic.ada@gmail.com>

26. siječnja 2022. u 23:01

Prima: Helena Masarić &lt;helena.masaric@opatija.hr&gt;

Cc: Tea Mladenčić-Visintin &lt;tea.mladenic-visintin@opatija.hr&gt;, Miljenko Ujčić &lt;miljenko.ujcic@opatija.hr&gt;, lana.markovic@opatija.hr

Poštovani,

nisam još zaprimila odgovor pa ponavljam upit.

Unaprijed zahvaljujem.

S poštovanjem,

Ada Rajković

[Citirani tekst je skriven]

**Miljenko Ujčić** <miljenko.ujcic@opatija.hr>

27. siječnja 2022. u 09:09

Prima: Ada Rajković &lt;rajkovic.ada@gmail.com&gt;, Helena Masarić &lt;helena.masaric@opatija.hr&gt;

Cc: Tea Mladenčić-Visintin &lt;tea.mladenic-visintin@opatija.hr&gt;, lana.markovic@opatija.hr

Poštovana gospođo Rajković,

kč. 753 k.o. Ika-Oprić ne predstavlja komunalnu infrastrukturu Grada Opatije, te neće biti predmet evidentiranja i upisa iste u zemljišnu knjigu kao javno dobro u općoj uporabi.

Iz njenog oblika i položaja vidljivo je da je ona formirana kao budući put i pristup za tri gradilišta, no na ortofoto snimku iz 2018. godine ispod nje se nalazi šuma, što i odgovara kulturi upisanoj u zemljišnu knjigu.

S druge strane, kč. 752 činila dio nerazvrstane cestu (asfaltirana, postavljena rasvjeta) te je kao takva upisana kao javno dobro u općoj uporabi.

S poštovanjem,

**MILJENKO UJČIĆ, dipl.pravnik**

Savjetnik za komunalno pravne poslove

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV I ZAŠTITU OKOLIŠA

GRAD OPATIJA

T +385 51 680134 | M +385 098 329 849 | E [miljenko.ujcic@opatija.hr](mailto:miljenko.ujcic@opatija.hr)

[Citirani tekst je skriven]

[Citirani tekst je skriven]



Ova e-pošta je provjerena na viruse Avast protuvirusnim programom.  
[www.avast.com](http://www.avast.com)